

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №10а, бул. С.Юлаева, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1987 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 6 025,5 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 118

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание общего имущества МКД	537,07	1 847 564,58	1 910 742,91	63 178,33	-102 588,40
Текущий ремонт		166 303,80		-166 303,80	
Отопление	2 498,11	1 878 121,03	1 882 715,94	4 594,91	7 093,02
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-294 288,07	802 399,82	621 348,12	-181 051,70	-475 339,77
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	-61 058,02	524 852,51	496 236,14	-28 616,37	-89 674,39
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	27 823,73	53 189,86	58 252,37	5 062,51	32 886,24
<b>Капитальный ремонт общего имущества МКД</b>					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1. Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	1 974 965,63	565 488,56			2 540 454,19
					0,00
<b>Платежная дисциплина</b>					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	259 974,92	1 847 564,58		1 847 908,74	259 630,76
Текущий ремонт	5 049,61	166 303,80		147 092,51	24 260,90
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	9 412,22	61 961,55		63 990,14	7 383,63
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	14 286,84	120 955,49		120 239,93	15 002,40
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	6 554,94	53 189,86		53 078,33	6 666,47
Отопление	361 123,32	1 878 121,03		1 839 746,83	399 497,52
Горячее водоснабжение	155 815,41	663 335,54		720 322,09	98 828,86
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	11 799,66	18 108,79		23 371,66	6 536,79
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	10 687,37	15 302,56		19 616,20	6 373,73
Холодное водоснабжение, водоотведение	134 835,45	447 588,40		501 194,43	81 229,42
Домофон	8 322,89	39 480,00		39 528,26	8 274,63
<b>ИТОГО:</b>	<b>977 862,63</b>	<b>5 311 911,60</b>	<b>0,00</b>	<b>5 376 089,12</b>	<b>913 685,11</b>
<b>Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД</b>	<b>121 749,74</b>	<b>520 403,35</b>		<b>554 505,00</b>	<b>87 648,09</b>

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова